

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. ...

privind înscrierea în patrimoniul municipiului Ploiești a unor bunuri aferente obiectivelor de investiții, "EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI – SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL PLOIESTI TRASEU TRAMVAI 101: BULEVARDUL PEPUBLICII – STRADA GHEORGHE DOJA – STRADA GEORGE COȘBUC – STRADA ȘTEFAN GRECEANU – STRADA NICOLAE BĂLCESCU – STRADA ȘTEFAN CEL MARE – STRADA DEMOCRAȚIEI – GARA DE SUD" cod SMIS 124852 și "EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI – SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL PLOIESTI TRASEU TRAMVAI 102: STRADA GĂGENI – ȘOSEAUA NORDULUI – ȘOSEAUA VESTULUI – STRADA LIBERTĂȚII (GARA DE VEST)", cod SMIS 122010

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. la Direcția Gestiune Patrimoniu, sub nr. la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, prin care se propune înscrierea unor bunuri în patrimoniul municipiului Ploiești;

Luând în considerare adresa nr. DE 65/11.03.2025 a Direcției Economice;

Luând în considerare faptul că bunurile care fac obiectul prezentei hotărâri au fost edificate conform prevederilor legale în vigoare și au fost recepționate potrivit Proceselor Verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9070/13.05.2024 și 10508/04.06.2024;

Având în vedere faptul că, bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri, fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești, conform prevederilor art.286 al Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Procesul Verbal încheiat în data de 25.03.2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat stabilită prin Dispoziția nr. 1651/19.02.2025 a Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu Avizul din data de _____ al Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art.286 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.1. Aprobă înscrierea în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" a bunurilor aferente obiectivelor de investiții, "EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI – SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL PLOIESTI TRASEU TRAMVAI 101: BULEVARDUL PEPUBLICII – STRADA GHEORGHE DOJA – STRADA GEORGE COȘBUC – STRADA ȘTEFAN GRECEANU – STRADA NICOLAE BĂLCESCU – STRADA ȘTEFAN CEL MARE – STRADA DEMOCRAȚIEI – GARA DE SUD" cod SMIS 124852 și "EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI – SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL PLOIESTI TRASEU TRAMVAI 102: STRADA GĂGENI – ȘOSEAUA NORDULUI – ȘOSEAUA VESTULUI – STRADA LIBERTĂȚII (GARA DE VEST)", cod SMIS 122010, identificate potrivit Anexelor nr. 1 și nr. 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Aprobă completarea Anexei K a Hotărârii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", cu modificările și completările ulterioare cu bunurile menționate la art. 1.

Art. 2.1 Se aprobă transmiterea în administrarea delegatului S.C. Luxten Lighting Company S.A, în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării, a bunurilor din Anexele menționate la art. 1, precum și modificarea corespunzătoare a anexelor Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a "Sistemului de Iluminat Public" nr. 771 încheiat în data de 12.01.2024 între Municipiul Ploiești și S.C. Luxten Lighting Company S.A.

2. Se aprobă încheierea Actului adițional corespunzător la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a "Sistemului de Iluminat Public" nr.771/12.01.2025 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Luxten Lighting Company S.A potrivit prevederilor art.2.(1).

Art.3. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică din cadrul Primăriei municipiului Ploiești, Direcția Tehnic Investiții și Regia Autonomă de Servicii Publice Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștință Direcției Gestiune Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Tehnic Investiții, Regiei Autonome de Servicii Publice Ploiești și S.C. Luxten Lighting Company S.A, prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

APROB ADMITEREA/RESPINGEREA
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
ANDREI LIVIU VOLOSEVICI



**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 9070 din _____ 13.MAI 2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului de investiții: **“EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI – SISTEM ILUMINAT PUBLIC SI CLADIRI PUBLICE – SISTEM ILUMINAT PUBLIC TRASEU TRAMVAI 101”**.

Lucrări executate în cadrul contractului de lucrări nr. 20797 din 26.10.2022 pentru **“EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI - SISTEM ILUMINAT PUBLIC SI CLADIRI PUBLICE - SISTEM ILUMINAT PUBLIC TRASEU TRAMVAI 101: BULEVARDUL REPUBLICII – STRADA GHEORGHE DOJA – STRADA GEORGE COSBUC – STRADA STEFAN GRECEANU – STRADA NICOLAE BALCESCU – STRADA STEFAN CEL MARE – STRADA DEMOCRATIEI – GARA DE SUD”**, cod SMIS 124852, încheiat între Municipiul Ploiesti, în calitate de Achizitor și SC Luxten Lighting Company SA, în calitate de Executant.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativa: Municipiul Ploiești, județ Prahova

BULEVARDUL REPUBLICII – STRADA GHEORGHE DOJA – STRADA GEORGE COSBUC – STRADA STEFAN GRECEANU – STRADA NICOLAE BALCESCU – STRADA STEFAN CEL MARE – STRADA DEMOCRATIEI – GARA DE SUD (strada Piata 1 Decembrie 1918)

- numar cadastral/numar topografic: conform Anexa 1

- numar carte funciara: conform Anexa 1

2. Lucrarile au fost executate in baza Autorizatiei de Construire nr. 503, eliberata de Municipiul Ploiești, la data de 01.11.2022, cu valabilitate până la data de 07.11.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data de 10.05.2024 până la data de 10.05.2024, fiind formată din:

PRESEDINTE:

Dna Simona ALBU – Administrator Public – Primaria Municipiului Ploiesti

MEMBRI:

Dna Mihaela Mădălina CRĂCIUN - Director Executiv – Direcția Tehnic Investiții

DI Calin ZAHARIA - Sef Serviciul Reparatii si Investitii Drumuri

DI Daniel Mario SOARE - Director Executiv - Direcția Relații Internaționale

DI Florin Daniel NEAGU - Sef Serviciu Control Documentații Publice, Disciplina in Construcții

Dna Gabriela MÎNDRUȚIU - Sef Serviciu Inventariere si Evidenta Bunuri

DI Eduard ILIE - membru cooptat specialist in domeniul instalații electrice - SC EMIELECTRO DÂMBOVIȚA SRL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul Proces – Verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele

NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate: 6.432.492,22 lei, fara TVA/7.654.665,74 lei, cu TVA, din care valoare C+M – 6.363.223,58 lei fara TVA/7.572.236,06 lei cu TVA

6.6. Perioada de garanție acordată lucrărilor: 60 luni

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor
☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

8.1 Examinarea vizuală a lucrărilor executate;

8.2 Lucrările respectă prevederile Autorizației de Construire nr. 503/01.11.2022, documentației tehnice, faza Proiect Tehnic de Executie, Detaliile de Execuție, Caietul de Sarcini pe specialitati, precum și reglementările tehnice aplicabile așa cum rezultă din referatele proiectantului, dirigintelui de șantier, Responsabilului Tehnic cu Executia;

8.3 Verificarea documentelor Cărtii Tehnice a construcției, care se predă Beneficiarului;

8.4 Adeverința nr. DO - 136322/29.03.2024, eliberată de Inspectoratul de Stat în Construcții - Inspectoratul Județean în Construcții Prahova

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmărirea comportării în Terc a lucrărilor

10. Prezentul Proces-Verbal, conținând 9 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 9 file, a fost încheiat astăzi 10.05.2024 în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni

COMISIA DE RECEPȚIE

PRESEDINTE:

Dna Simona ALBU – Administrator Public – Primaria Municipiului Ploiesti

MEMBRI:

Dna Mihaela Mădălina CRĂCIUN - Director Executiv – Direcția Tehnic Investiții
DI Calin ZAHARIA - Sef Serviciul Reparatii si Investitii Drumuri

FISA TEHNICA

**Proiect: "EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI - SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL PLOIESTI TRASEU TRAMVAI 101: BULEVARDUL REPUBLICII - STRADA GHEORGHE DOJA - STRADA GEORGE COSBUC - STRADA STEFAN GRECEANU - STRADA NICOLAE BALCESCU - STRADA STEFAN CEL MARE - STRADA DEMOCRATIEI - GARA DE SUD",
cod SMIS 124852**

Amplasament:

Conform extraselor de Carte Funciara care au stat la baza executarii lucrarilor, amplasamentul investitiei a fost identificat pe traseul tramvaiului 101, pe caile de circulatie (rutiera si pietonala) si pe spatiile verzi existente, intre Gara de Sud si Bulevardul Republicii respectiv pe strazile si pe zonele verzi din: zona verde 4 Parc Sud, zona verde 5 Parc Sud, zona verde 6 Parc Sud, strada Democratiei, tronson 1, strada Stefan cel Mare, strada Nicolae Balcescu, zona verde 3 din strada Nicolae Balcescu, DJ 139 (strada Stadionului), DJ 102E strada Stefan Greceanu, strada George Cosbuc, strada Gheorghe Doja, tronson 2, DJ 102 strada Gheorghe Doja, strada Gheorghe Doja, tronson 1, zona verde 2 din DJ 102 strada Gheorghe Doja, DJ 101 Bulevardul Republicii, zona verde 1 din Bulevardul Republicii, tronson 2, Piata Mihai Viteazu, tronson 1, Piata Mihai Viteazu, tronson 2, Piata Mihai Viteazu, tronson 3, Piata Mihai Viteazu, tronson 4, Piata Mihai Viteazu, tronson 5, DJ 101I Bulevardul Republicii, tronson 1 (intersectie intre 102 si 101).

Investitor: Primaria Municipiului Ploiesti

VALOARE TOTALA OBIECTIV DE INVESTITII: 8.699.338,76 lei, cu TVA, din care:

Valoare lucrari: 7.654.665,74 lei, cu TVA

Valoare C+M: 6.363.223,58 lei, fara TVA/7.572.236,06 lei cu TVA

Dotari: 5.500 lei fara TVA/6.545 lei cu TVA

Probe tehnologice si teste: 63.768,64 lei fara TVA/75.884,68 lei cu TVA

Lucrarile s-au executat pe traseul liniei de tramvai 101, avand L total = 4,217 km de circulatie rutiera, si au constat in:

- terasamente la trotuare si in spatiile verzi - canalizatie, camere tragere, stalpi: taiere asphalt, desfacere asphalt, spargere si desfacere beton, incarcare materiale rezultate din desfaceri, sapaturi, incarcare pamant rezultat din sapaturi, asternere in sant strat de nisip, montat tub de protectie corugat Dn 63 si Dn 110, pentru cablurile de energie electrica de alimentare corpuri iluminat, montat priza de pamant liniara in profilul sapaturii, realizata din platbanda metalica Ol Zn 25x4 mmp, asternere strat de nisip, asternere banda avertizoare, imprastiere/umplutura pamant, umezire si compactare pamant, foraj orizontal pentru tereceri de pe un trotuar pe celalalt sau la intersectii de starzi, refacere trotuare cu beton si asphalt, refacere spatii verzi;
- montat in sant, in tub de protectie DN 63 si DN 110, cablu de alimentare cu energie electrica, armat cu conductoare de aluminiu si izolatie si manta din PVC tip ACYY 4x35 mmp, in lungime de 14.639 ml;
- montat aerian, cablu de energie electrica, de alimentare, tip fascicul de conductoare torsadate TYIR 50 Ol-Al + 3x35 Al mmp, in lungime de 1.070 ml;

- montare, la interior/exterior stalpi, cablu de energie cu conductoare din cupru si izolatie tip manta din PVC, tip CYY 3x1,5 mmp, pentru conectarea corpului de iluminat la rețeaua de alimentare cu energie electrica ;
- demontare console si corpuri de iluminat stradale existente, montat console si corpuri de iluminat noi prevazute cu LED-uri si cu modul (controler) de telegestiune, rezistente la intemperii si la actiunea soarelui;
- montat, in statiile de calatori, corpuri de iluminat prevazute cu LED-uri, fara modul (controler) de telegestiune si sistem fotovoltaic;
- montat stalpi noi de iluminat, metalici din otel, cu H = 5 m si H = 9 m;
- montat camerete (camine) de tragere, pentru asigurarea facila a conexiunilor la diferite receptoare electrice, prevazute cu capace camin;
- montat aparent pe stalpi existenti, cutii conexiuni electrice, pentru protectia legaturilor electrice executate intre rețeaua de alimentare si instalatia electrica a corpurilor de iluminat;
- montat puncte de aprindere;
- executat probe de functionare;
- realizare audit luminotehnic;
- implementare sistem de telegestiune.

Fisa Tehnica va fi refacuta, in termen de 3 luni, cu valoarea si componentele detaliate pe fiecare mijloc fix, conform sistemului de iluminat ce a fost modernizat, din cont 212.09.01.02.A.14 si cont 212.09.01.02.C.14.

Instalatia de iluminat exterior are urmatoarele componente:

Nr. crt.	COMPONENTELE INSTALATIEI DE ILUMINAT EXTERIOR	CANTITATE
CORPURI DE ILUMINAT CU LED		
1	Corp de iluminat pietonal cu LED tip Evocity 24 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	64 buc
2	Corp de iluminat pietonal cu LED tip Evocity 32 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	48 buc
3	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 52 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	18 buc
4	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 62 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	79 buc
5	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 81 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	33 buc
6	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 82 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	26 buc
7	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 89 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	26 buc
8	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 90 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	35 buc
9	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 97 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	2 buc
10	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 106 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	14 buc

11	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 108 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	15 buc
12	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 124 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	28 buc
13	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 128 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	38 buc
14	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 160 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	96 buc
15	Corp de iluminat pentru statii asteptare cu LED 20 W fara modul de telegestiune	20 buc
TOTAL		542 buc
SISTEM PRINDERE (CARJA) CORP ILUMINAT		
1	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 0 m, inclinare 0 grade	17 buc
2	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 0,50 m, inclinare 0 grade	94 buc
3	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 0,50 m, inclinare 5 grade	71 buc
4	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 1,00 m, inclinare 5 grade	78 buc
5	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 1,50 m, inclinare 5 grade	131 buc
6	Sistem de prindere (carja) 2 CIL, L = 1,50 m, inclinare 5 grade	24 buc
7	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 1,50 m, inclinare 5 grade	48 buc
8	Sistem de prindere (carja) 2 CIL, L = 1,50 m, inclinare 5 grade	10 buc
9	Sistem de prindere (carja) 3 CIL, L = 1,50 m, inclinare 5 grade	12 buc
10	Sistem de prindere (carja) 4 CIL, L = 1,50 m, inclinare 5 grade	1 buc
TOTAL		486 buc
STALP METALIC		
1	Stalp metalic din otel, octogonal, H = 5 m	48 buc
2	Stalp metalic din otel, octogonal, H = 9 m	17 buc
TOTAL		65 buc
CAMERETE (CAMINE) PENTRU TRAGERE CABLURI		
1	Camerete (camine) de tragere, prevazute cu capace camine	101 buc
CUTIE CONEXIUNI		
1	Cutie conexiuni IP 65	63 buc
SISTEM FOTOVOLTAIC		
1	Sistem fotovoltaic	10 buc
PRIZA PAMANT		
1	Priza pamant, platbanda OL Zn 25x4 mmp	12.468 ml

TUBULATURA		
1	Tub flexibil de protectie corugat Dn 63 mm	51.389,60 ml
2	Teava din PVC rigid tip G, Dn 110x8,2 mm	2.200 ml
CABLU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC		
1	Cablu energie electrica de alimentare armat cu conductoare de aluminiu si izolatie si manta din PVC, tip ACYY 4x35 mmp	14.639 ml
2	Cablu de energie electrica, de alimentare, tip fascicul de conductoare torsadate din aluminiu si otel izolat cu PVC, tip TYIR 50 OI-Al+3*35 Al mmp	1.070 ml
CABLU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA CORPURI ILUMINAT		
1	Cablu de energie cu conductoare din cupru si izolatie si manta din PVC, tip CY 3x1,5 mmp, pentru conectarea corpului de iluminat la rețeaua de alimentare cu energie electrica	7.140,80 ml
PUNCT DE APRINDERE PENTRU SISTEMUL DE ILUMINAT PUBLIC		
1	Tablou capsulat sau pe stelaj metalic cu circuit trifazat	2 buc

Constructor,
SC LUXTEN LIGHTING COMPANY SA

Beneficiar,
UAT - MUNICIPIUL PLOIESTI



VALOARE LUCRARI :

- C+M : 7.572.236,06 lei, cu TVA
- Dotari: 6.545,00 lei, cu TVA
- Probe tehnologice si teste: 75.884,68 lei, cu TVA

TOTAL: 7.654.665,74 lei, cu TVA

Alte cheltuieli si taxe la proiect:

Proiectare : 832.547,53 lei, cu TVA

Servicii dirigentie de santier : 55.800,00 lei

Servicii de verificare tehnica a proiectarii: 9.520,00 lei cu TVA

Servicii de audit: 5.444,25 lei, cu TVA

Servicii de informare si publicitate : 6.871,06 lei, cu TVA

Servicii de management/consultanta al proiectului : 90.213,91 lei, cu TVA

Servicii specialisti in constructii receptie la terminarea lucrarilor: 2.000,00 lei

Avize si taxe : 42.276,30 lei

TOTAL: 1.044.673,05 lei, cu TVA

TOTAL OBIECTIV DE INVESTITII - 8.699.338,76 lei, cu TVA, din care:

SURSA A - 8.431.831,15 lei

SURSA C - 267.507,61 lei

UNITATEA DE IMPLEMENTARE PROIECT

MANAGER PROIECT - LIGIA ALEXANDRA STAICU _____

ASISTENT MANAGER - ELENA-IRINA NASTASE _____

RESPONSABIL TEHNIC - IRINA PALAGHIANU _____

RESPONSABIL ECONOMIC - STEFANIA RALUCA FRANGULEA _____

RESPONSABIL ACHIZITII PUBLICE - DANIELA ANAMARIA TANASE _____

RESPONSABIL JURIDIC - LOREDANA CONSTANTIN _____

APROB ADMITEREA/RESPINGEREA
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
ANDREI LIVIU VOLOSEVICI



**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. **10508** din **4 JUN. 2024**

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului de investiții: **“EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIEȘTI – SISTEM ILUMINAT PUBLIC SI CLADIRI PUBLICE – SISTEM ILUMINAT PUBLIC TRASEU TRAMVAI 102”.**

Lucrări executate în cadrul contractului de lucrări nr. 20798 din 26.10.2022 pentru **EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIEȘTI – SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL PLOIEȘTI TRASEU TRAMVAI 102: STRADA GAGENI – SOSEAUA NORDULUI – SOSEAUA VESTULUI – STRADA LIBERTATII – (GARA DE VEST)”,** cod SMIS 122010, încheiat între Municipiul Ploiești, în calitate de Achizitor și SC Luxten Lighting Company SA, în calitate de Executant.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativa: Municipiul Ploiești, judet Prahova

STRADA GAGENI – SOSEAUA NORDULUI – SOSEAUA VESTULUI – STRADA LIBERTATII

- numar cadastral/numar topografic: conform tabel centralizator

- numar carte funciara: conform tabel centralizator

2. Lucrarile au fost executate in baza **Autorizatiei de Construire nr. 140**, eliberata de Municipiul Ploiești, la data de 31.03.2020, prelungita pana la data de 30.03.2023, cu valabilitate până la data de 07.11.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data de **30.05.2024** până la data de **30.05.2024**, fiind formată din:

PRESEDINTE:

Dna Simona ALBU – Administrator Public – Primaria Municipiului Ploiesti

MEMBRI:

Dna Mihaela Mădălina CRĂCIUN - Director Executiv – Direcția Tehnic Investiții

Dl Calin ZAHARIA - Sef Serviciul Reparatii si Investitii Drumuri

Dna Andreia Milena PERPELEA - Director Executiv - Direcția Relații Internaționale

Dl Florin Daniel NEAGU - Sef Serviciu Control Documentații Publice, Disciplina in Construcții

Dna Gabriela MÎNDRUȚIU - Sef Serviciu Inventariere si Evidenta Bunuri

Dl Eduard ILIE - membru cooptat specialist in domeniul instalații electrice - SC EMIELECTRO DÂMBOVIȚA SRL

Dl Valentin Liviu MIHĂILESCU - membru cooptat specialist in domeniul construcții civile - SC VALIM BUILD SRL

Dl Nicolae OPRESCU - reprezentant al Inspectoratului de Stat in Construcții

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul Proces – Verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate: 8.293.387,82 lei, fara TVA/9.869.131,51 lei, cu TVA, din care valoare C+M – 8.208.844,20 lei fara TVA/9.768.524,60 lei cu TVA

6.6. Perioada de garanție acordată lucrărilor: 60 luni

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor
☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

8.1 Examinarea vizuală a lucrărilor executate;

8.2 Lucrările respectă prevederile Autorizației de Construire nr. 140/31.03.2020, documentației tehnice, faza Proiect Tehnic de Executie, Detaliile de Execuție, Caietul de Sarcini pe specialitati, precum și reglementările tehnice aplicabile așa cum rezultă din referatele proiectantului, dirigintelui de șantier, Responsabilului Tehnic cu Executia;

8.3 Verificarea documentelor Cărtii Tehnice a construcției, care se predă Beneficiarului;

8.4 Adeverința nr. DO - 136355/28.03.2024, eliberată de Inspectoratul de Stat în Construcții - Inspectoratul Județean în Construcții Prahova.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

10. Prezentul Proces-Verbal, conținând 4 file și _____ anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 30.05.2024 în 5 exemplare.

II. Alte mențiuni

COMISIA DE RECEPȚIE

PRESEDINTE:

Dna Simona ALBU – Administrator Public – Primaria Municipiului Ploiesti

MEMBRI:

Dna Mihaela Mădălina CRĂCIUN - Director Executiv – Direcția Tehnic Investiții

DI Calin ZAHARIA - Sef Serviciul Reparatii si Investitii Drumuri

FISA TEHNICA

Proiect: "EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI - SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL PLOIESTI TRASEU TRAMVAI 102: STRADA GAGENI - SOSEAUA NORDULUI - SOSEAUA VESTULUI - STRADA LIBERTATII - (GARA DE VEST)", cod SMIS 122010

Amplasament:

Conform extraselor de Carte Funciara care au stat la baza executarii lucrarilor, amplasamentul investitiei a fost identificat pe traseul tramvaiului 102, pe caile de circulatie (rutiera si pietonala) si pe spatiile verzi existente, intre strada Gageni si strada Libertatii (Gara de Vest), respectiv pe strazile: DJ 102 - strada Gageni, Soseaua Nordului, DJ 101l Bulevardul Republicii, intersectie linia 102 si linia 101, Soseaua Vestului, DJ 156 - strada Gheorghe Grigore Cantacuzino, DJ 129 - strada Marasesti, strada Domnisorii, strada Libertatii (Gara de Vest).

Investitor: Primaria Municipiului Ploiesti

Valoare totala obiectiv de investitii: 11.381.408,91 lei, cu TVA din care:

Valoare lucrari: 9.869.131,54 lei, cu TVA, din care:

Valoare C+M: 9.768.524,60 lei cu TVA

Probe tehnologice si teste: 100.606,94 lei cu TVA

Lucrarile s-au executat pe traseul liniei de tramvai 102, avand L total = 6,123 km de circulatie rutiera, si au constat in:

- terasamente la trotuare si in spatiile verzi - canalizatie, camere tragere, stalpi: taiere asphalt, desfacere asphalt, spargere si desfacere beton, incarcare materiale rezultate din desfaceri, sapaturi, incarcare pamant rezultat din sapaturi, asternere in sant strat de nisip, montat tub de protectie corugat Dn 63 si Dn 110, pentru cablurile de energie electrica de alimentare corpuri iluminat, montat priza de pamant liniara in profilul sapaturii, realizata din platbanda metalica Ol Zn 25x4 mmp, asternere strat de nisip, asternere banda avertizoare, imprastiere/umplutura pamant, umezire si compactare pamant, foraj orizontal pentru tereceri de pe un trotuar pe celalalt sau la intersectii de starzi, refacere trotuare cu beton si asphalt, refacere spatii verzi;
- montat in sant, in tub de protectie DN 63 si DN 110, cablu de alimentare cu energie electrica, armat cu conductoare de aluminiu si izolatie si manta din PVC tip ACYY 4x35 mmp, in lungime de 16.680 ml;
- montat aerian, cablu de energie electrica, de alimentare, tip fascicul de conductoare torsadate TYIR 50 Ol-Al + 3x35 Al mmp, in lungime de 340 ml;
- montare, la interiorul sau la exteriorul stalpilor, cablu de energie cu conductoare din cupru si izolatie tip manta din PVC, tip CYY 3x1,5 mmp, pentru conectarea corpului de iluminat la reseaua de alimentare cu energie electrica ;
- demontare console si corpuri de iluminat stradale existente;
- montat corpuri de iluminat noi prevazute cu LED-uri si cu modul (controler) de telegestiune, rezistente la intemperii si la actiunea soarelui;
- montat sisteme de prindere (carje) pentru corpurile de iluminat;
- montat, in statiile de calatori, corpuri de iluminat prevazute cu LED-uri, fara modul (controler) de telegestiune;
- montat stalpi noi de iluminat, metalici din otel, cu H = 5 m si H = 9 m;

- montat camerete (camine) de tragere, pentru asigurarea facila a conexiunilor la diferite receptoare electrice, prevazute cu capace camin;
- montat aparent pe stalpi existenti, cutii conexiuni electrice, pentru protectia legaturilor electrice executate intre reseaua de alimentare si instalatia electrica a corpurilor de iluminat;
- montat puncte de aprindere;
- executat probe de functionare;
- realizare audit luminotehnic;
- implementare sistem de telegestiune.

Fisa Tehnica va fi refacuta, in termen de 3 luni, cu valoarea si componentele detaliate pe fiecare mijloc fix, conform sistemului de iluminat ce a fost modernizat, din cont 212.09.01.02.A.14 si cont 212.09.01.02.C.14.

Instalatia de iluminat exterior are urmatoarele componente:

Nr. crt.	COMPONENTELE INSTALATIEI DE ILUMINAT EXTERIOR	CANTITATE
CORPURI DE ILUMINAT CU LED		
1	Corp de iluminat pietonal cu LED tip Evocity 24 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	197 buc
2	Corp de iluminat pietonal cu LED tip Evocity 32 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	106 buc
3	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 52 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	12 buc
4	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 79 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	74 buc
5	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 82 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	130 buc
6	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 89 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	3 buc
7	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 108 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	32 buc
8	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 124 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	72 buc
9	Corp de iluminat stradal cu LED tip Evocity 154 W, cu modul de telegestiune, temperatura de culoare 2700 grd Kelvin	138 buc
10	Corp de iluminat pentru statii asteptare cu LED 20 W fara modul de telegestiune	56 buc
	TOTAL	820 buc
SISTEM PRINDERE (CARJA) CORP ILUMINAT		
1	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 0,5 m, inclinare 0 grade	17 buc
2	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 1 m, inclinare 0 grade	209 buc
3	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 1,50 m, inclinare 0 grade	278 buc
4	Sistem de prindere (carja) 1 CIL, L = 1,50 m, inclinare 5 grade	172 buc

5	Sistem de prindere (carja) 2 CIL, L = 1 m, inclinare 0 grade	18 buc
6	Sistem de prindere (carja) 2 CIL, L = 1,50 m, inclinare 5 grade	14 buc
7	Sistem de prindere (carja) 3 CIL, L = 1,50 m, inclinare 5 grade	8 buc
	TOTAL	716 buc
STALP METALIC		
1	Stalp metalic din otel, octogonal, H = 5 m	31 buc
2	Stalp metalic din otel, octogonal, H = 9 m	35 buc
	TOTAL	66 buc
CAMERETE (CAMINE) PENTRU TRAGERE CABLURI		
1	Camerete (camine) de tragere, prevazute cu capace camine	130 buc
CUTIE CONEXIUNI		
1	Cutie conexiuni IP 65	73 buc
SISTEM FOTOVOLTAIC		
1	Sistem fotovoltaic	28 buc
PRIZA PAMANT		
1	Priza pamant, platbanda OL Zn 25x4 mmp	13.914 ml
TUBULATURA		
1	Tub flexibil de protectie corugat Dn 63	66.241 ml
2	Teava din PVC rigid tip G, Dn 110x8,2 mm	1.612,60 ml
CABLU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA CORPURI ILUMINAT		
1	Cablu energie electrica de alimentare armat cu conductoare de aluminiu si izolatie si manta din PVC, tip ACYY 4x35 mmp	16.680 ml
2	Cablu de energie electrica, de alimentare, tip fascicul de conductoare torsadate din aluminiu si otel izolat cu PVC, tip TYIR 50 OI-Al+3*35 Al mmp	340 ml
CABLU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA CORPURI ILUMINAT		
1	Cablu de energie cu conductoare din cupru si izolatie si manta din PVC, tip CYY 3x1,5 mmp, pentru conectarea corpului de iluminat la rețeaua de alimentare cu energie electrica	9.027 ml
PUNCT DE APRINDERE PENTRU SISTEMUL DE ILUMINAT PUBLIC		
1	Tablou capsulat sau pe stela metalic cu circuit trifazat	2 buc

Constructor,
SC LUXTEN LIGHTING COMPANY SA

Beneficiar,
UAT - MUNICIPIUL PLOIESTI



IIA - M.D.R.T. - I.S.C.
IEL MARCEL
NTE DE SANTIER
NR. 00029663
NII / SUF - OMENII:
8.1; 9.1

VALOARE LUCRARI :

- C+M : 9.768.524,60 lei, cu TVA
- Probe tehnologice si teste : 100.606,94 lei, cu TVA

TOTAL: 9.869.131,54 lei, cu TVA

Alte cheltuieli si taxe la proiect:

Proiectare : 1.253.158,18 lei, cu TVA

Servicii dirigentie de santier : 62.100 lei, cu TVA

Servicii de verificare tehnica a proiectarii: 14.874,99 lei cu TVA

Servicii de audit: 4.676,70 lei, cu TVA

Servicii de informare si publicitate : 8.306,20 lei, cu TVA

Servicii de management/consultanta al proiectului : 114.255 lei, cu TVA

Avize si taxe : 54.906,30 lei

TOTAL: 1.512.277,37 lei, cu TVA

TOTAL OBIECTIV DE INVESTITII - 11.381.408,91 lei, cu TVA, din care:

SURSA A - 10.574.680,83 lei

SURSA C - 806.728,08 lei

UNITATEA DE IMPLEMENTARE PROIECT

MANAGER PROIECT - LIGIA ALEXANDRA STAICU .

ASISTENT MANAGER - ELENA IRINA NASTASE ____

RESPONSABIL TEHNIC - IRINA PALAGHIANU ____

RESPONSABIL ECONOMIC - GHEORGHE GABRIEL/

RESPONSABIL ACHIZITII PUBLICE - MIHAELA VOI

RESPONSABIL JURIDIC - MIHAELA ZAHARIA d

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR.

177/27.03.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind înscrierea în patrimoniul municipiului Ploiești a unor bunuri aferente obiectivelor de investiții, "EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI – SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL PLOIESTI TRASEU TRAMVAI 101: BULEVARDUL PEPUBLICII – STRADA GHEORGHE DOJA – STRADA GEORGE COȘBUC – STRADA ȘTEFAN GRECEANU – STRADA NICOLAE BĂLCESCU – STRADA ȘTEFAN CEL MARE – STRADA DEMOCRATIEI – GARA DE SUD" cod SMIS 124852 și "EFICIENTIZARE CONSUMURI ENERGETICE IN MUNICIPIUL PLOIESTI – SISTEM ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL PLOIESTI TRASEU TRAMVAI 102: STRADA GĂGENI – ȘOSEAUA NORDULUI – ȘOSEAUA VESTULUI – STRADA LIBERTĂȚII (GARA DE VEST)", cod SMIS 122010

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ: „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.” iar "Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public."

Prin adresa nr.DE 65/11.03.2025, Directia Economica a comunicat faptul ca a procedat la inregistrarea in evidentele contabile a unor bunuri aferente Sistemului de Iluminat Public în municipiul Ploiești.

Ca atare este necesara înscrierea în " Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești", completarea Anexei K a Hotărârii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" cu completările și modificările ulterioare, cu poziții noi, având ca obiect bunurile sus mentionate si modificarea corespunzătoare a anexelor la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a Serviciului de Iluminat Public din municipiul Ploiești, nr. 771 încheiat în data de 12.01.2024 între Municipiul Ploiești și S.C. Luxten Lighting Company S.A.

Față de cele prezentate mai sus propunem, în regim de urgență, spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Vîscan Robert-Ion

Marcu Valentin

Palaș-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel-Puiu